

Försäkringshjälp för bostadsrättsföreningar

Försäkring är ett besvärligt område och det är svårt för en lekman att upptäcka skillnaderna i de finstilla villkoren. Som vår förvaltningskund har ni möjlighet att kostnadsfritt få sakkunnig hjälp med att stämma av om den försäkring ni har idag är den bästa eller om det kan finnas bättre alternativ.

Simpleko samarbetar sedan många år med Bolander & Co AB, en av landets ledande försäkringsförmedlare på bostadsrättsområdet med mer än 1 700 föreningar som kunder över hela landet. Bolander har tagit fram en särskild fastighetsförsäkring för våra förvaltningskunder med ett av marknadens bredaste skydd placerad i Trygg-Hansa. Idag har kring två tredjedelar av våra kunder valt att teckna denna försäkring.

Men genom Bolander & Co AB kan din förening inte bara göra en kostnadsfri avstämning av er nuvarande försäkring mot vår lösning i Trygg-Hansa utan också mot andra försäkringsalternativ på marknaden.

Bolander & Co AB kan som oberoende förmedlare placera försäkring i alla försäkringsbolag och er förening får därmed möjlighet att jämföra pris och villkor hos flera försäkringsgivare.

Även om ni väljer att efter upphandling ha kvar er tidigare försäkringsgivare brukar också denne ofta kunna förbättra försäkringsomfattningen och dessutom inte sällan pressa premien när man på detta sätt konkurrensutsätts via en sakkunnig förmedlare.

Föreningen behöver inte heller i förväg bestämma sig för att utnyttja något av de inhämtade anbuden utan kan säga nej till samtliga förslag utan kostnad. Föreningen har således allt att vinna och inget att förlora på att genomföra en avstämning.

För att kunna göra en upphandling behöver Bolander & Co få information om föreningens byggnader, uppgifter som normalt framgår av föreningens ekonomiska plan, och som er ekonomiska förvaltare kan hjälpa er att ta fram.

Simpleko

Bolander & Co

FÖRSÄKRINGSRÅDGIVARE
OCH SKADEKONSULTER

Hur går det till att hitta rätt försäkring utan att det kostar någonting extra?

Bolander håller löpande koll på försäkringsmarknaden och håller er uppdaterade när det är dags att se över er försäkring igen. **7**

Nu har ni ett tryggt och kostnadseffektivt försäkringsupplägg, grattis! **6**

Ni väljer fritt mellan de redan färdigförhandlade offerterna. **5**

1 Föreningen anmäler sitt intresse till sin kontaktperson/ekonom på Simpleko.

2 Ekonomen skickar på föreningens uppdrag över anmälan till Bolander och de går igenom förutsättningarna samlar in nödvändig information.

3 Bolander förhandlar och tar in offerter från olika försäkringsbolag.

4 Bolander ger er en lättöverskådlig sammanställning av de alternativ de samlat in.



Oberoende av utfallet av upphandlingen så innebär denna ingen merkostnad för föreningen. Väljer föreningen något av redovisade alternativ ersätts Bolander & Co av försäkringsgivaren ur ändå erlagd premie. Avstår föreningen från samtliga alternativ debiteras inget för nedlagt arbete.

Fakta om Bolander & Co

– Specialisten på bostadsrättsförsäkring

- Sveriges äldsta fristående konsultföretag i sakförsäkring och firade år 2013 40-årsjubileum. Har kontor i Uppsala och Stockholm men arbetar med kunder över hela landet.
- Arbetar både som försäkrings-förmedlare och skadekonsulter och kan därför vara ett stöd för föreningar också när en skada inträffat.
- Genomför över 250 upphandlingar varje år och kan därför utnyttja en storkundseffekt i varje enskild upphandling, samtidigt som varje förening får en egen upphandling efter egna förutsättningar.
- Biträder idag fler än 1 700 föreningar i försäkringsfrågor.
- I tjänsten ingår med automatik tillgång till skaderådgivning från en av landets främsta experter på skador i bostadsrätt, Eric Rubenson, samt fyra skadereglerare som kan ge ett stöd till föreningen efter inträffad skada.
- Föreningen får via Bolander & Co:s hemsida tillgång till en egen kundenloggning där alla uppgifter om försäkringen finns samlade.

En fördel med att teckna försäkringen via Bolander & Co är att föreningen därmed får tillgång till bolagets breda kompetens vad gäller skadefrågor i bostadsrätt. **Eric Rubenson** är en av landets främsta auktoriteter på bostadsrättsområdet, bl.a. med egen frågespalt i tidningen BoRätt, och han kan tillsammans med sina kollegor utgöra ett bra stöd för föreningen också när skada inträffat och när föreningen skall ta ställning till försäkringsgivarens besked om ersättning.





Eric Rubenson
Försäkringsjurist



Sandra Westman
Försäkringsförmedlare



Mikael Edlander
Försäkringsförmedlare



Sofia Grundström
Riskingenjör



Viveca Svensson
Förmedlarassistent



Anna Erdtman
Förmedlarassistent



Johanna Winrow
Förmedlarassistent



Ingrid Boija
Förmedlarassistent

Bolander & Co

FÖRSÄKRINGSRÅDGIVARE OCH SKADEKONSULTER

Huvudkontor
Dragarbrunnsgatan 39
Uppsala
018-56 71 00

Stockholmskontor
Tegnérgatan 40
Stockholm
08-663 71 11

brf@bolander.se
www.bolander.se/brf